

CURSO DE URBANISMO



Formador: Manuel Martín

Docente nacional homologado.

Formador en AMADEI.

Autor de manuales de acciones formativas, que forman parte del programa establecido al efecto en el B.O.E. 217 de 10 de septiembre de 2013, para la obtención del certificado de profesionalidad en:

- Gestión Comercial Inmobiliaria.
- Valoración de Inmuebles.
- Gestión documental y legal de la intermediación.
- Financiación de Operaciones.



- Ejercicios Prácticos
- Test de Selección múltiple
- Glosario de términos técnicos
- Ronda de preguntas interactivas

■ El urbanismo es la disciplina que se encarga de estudiar y planificar las ciudades, las regiones donde estas se ubican y el comportamiento de la sociedad con respecto a estas.

■ Según el Instituto Nacional de Estadística (INE), Madrid puede ser considerada una población urbana ya que es un municipio que consta de más de 10.000 habitantes.

“Las ciudades tienen la capacidad de proveer algo para cada uno de sus habitantes, sólo porque, y sólo cuando, son creadas para todos”

Jane Jacobs

INDICE DE CONTENIDOS CURSO DE URBANISMO

- URBANISMO
- ORDENACION DEL TERRITORIO
- DIFERENCIA ENTRE AMBOS
- DERECHO URBANISTICO
- COMPETENCIAS
- PROPIEDAD DEL SUELO Y SU CLASIFICACIÓN
- CONVENIOS URBANISTICOS
- PLANEAMIENTO GENERAL Y DE DESARROLLO
- DISCIPLINA URBANÍSTICA (LICENCIAS, RUINA, PROTECCION LEGALIDAD, INFRACCIONES...)
- VALORACIONES URBANISTICAS (SUELO, VUELO,)
- GESTIÓN URBANÍSITCA (COMPENSACION, COOPERACIÓN, EXROPIACION...)
- EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD
- EL CATASTRO